

VADEMECUM della documentazione minima necessaria alla valutazione di un progetto architettonico ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004

N.	ALLEGATI	NOTE
1	Modulo di richiesta lavori ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 (reperibile al seguente link: https://soprintendenza.pdve.beniculturali.it/wp-content/uploads/2017/02/N_Modulo_art._21_Interventi_conservativi_volontari-1.pdf)	Il modulo deve essere compilato in tutte le sue parti e presentato in bollo da euro 16,00. Nel caso di beni provvisti di provvedimento, devono sempre essere indicati gli estremi della dichiarazione di notevole interesse culturale e della registrazione presso la conservatoria, eventualmente fornendone copia.
2	Relazione storico artistica	la relazione storica deve fornire informazioni sulla storia del bene e sulle trasformazioni avvenute nel tempo, indicando se necessario le precedenti campagne di restauro eseguite. Deve essere supportata da un adeguato apparato iconografico, consistente in documenti e mappe storiche, catasti etc., e indicare eventuale bibliografia di riferimento.
3	a) Relazione tecnico illustrativa	la reazione tecnica illustrativa deve indicare lo stato di fatto del bene, specificando materiali e tecniche costruttive presenti e stato di conservazione delle diverse parti costituenti. Dovrà contenere una descrizione accurata del progetto (interventi strutturali; restauro dei superfici; nuove finiture; nuovi impianti etc...), specificando di volta in volta l'entità delle modifiche previste.
	b) Relazione tecnica a firma di tecnico restauratore qualificato ai sensi della normativa in materia.	Documento da presentarsi nel caso di interventi su superfici storiche, dipinte o decorate. LA relazione dovrà indicare i risultati di eventuali indagini stratigrafiche eseguite (da autorizzarsi preventivamente), i materiali, prodotti e procedure di restauro.
	c) Relazione strutturale	in caso di interventi di consolidamento e miglioramento sismico/strutturale.
	d) Relazione tecnica per indagini preliminari/sondaggi	In caso di indagini preliminari e sondaggi, oltre al punto 1

		e 2, sempre obbligatori, sarà sufficiente una relazione tecnica specifica che identifichi i tipi di intervento/sondaggi previsti corredata da una mappa con indicazione della posizione e numero di ogni singolo sondaggio di cui si chiede autorizzazione, e da una relazione fotografica specifica. Non sarà necessario allegare il materiale ai punti 4, 6, 7.
4	Elaborati grafici	
	a) Inquadramento del bene con estratto di mappa in scala 1:2000 o 1:1000, foto aerea e indicazione degli strumenti urbanistici esistenti (PRG – PAT – PI) provvisti di relativa legenda.	
	b) Rilievo dello stato di fatto.	Il rilievo consisterà in piante, prospetti e almeno due sezioni e andrà quotato e rappresentato preferibilmente in scala 1:50. A seconda della tipologia di intervento andrà corredato di dettagli costruttivi atti ad illustrare i materiali e le tecniche costruttive esistenti, con particolare riferimento ai nodi strutturali.
	c) Mappatura dei degradi facendo riferimento al lessico NORMAL	In caso di interventi sulle superfici
	d) Progetto	<p>Piante, prospetti e sezioni quotate, preferibilmente in scala 1:50. Gli elaborati grafici dovranno chiaramente identificare l'entità dei interventi, siano essi di restauro che di modifica e/o di nuove aggiunte. Dovranno specificare con appositi dettagli costruttivi le soluzioni tecnologiche e/o strutturali che si intendono adottare, con particolare attenzione al: passaggio degli impianti, agli elementi di consolidamento strutturale di nuova aggiunta, alle eventuali sostituzione di parti etc...</p> <p>In caso di interventi sui serramenti dovrà essere fornito apposito abaco con indicazione delle operazioni di restauro e/o sostituzione.</p> <p>In caso di nuovi impianti dovrà essere fornito adeguato schema di distribuzione.</p>

	e) Grafici comparativi	
5	Documentazione fotografica	La documentazione fotografica a colori deve essere corredata di keymap con indicazione dei punti di presa. Le immagini dovranno consistere in foto di insieme del bene (Interno/esterno) e di dettaglio (infissi, pavimentazioni, soffitti, eventuali decorazioni) ed essere provviste di didascalia esplicativa.
6	Scheda sinottica dell'intervento (il cui modello è reperibile al seguente link: https://soprintendenza.pdve.beniculturali.it/wp-content/uploads/2017/02/All-1-Scheda-sinottica-intervento.pdf)	da compilare ed allegare obbligatoriamente in caso di: <ul style="list-style-type: none"> • interventi di miglioramento sismico o che riguardino singoli elementi strutturali; • interventi di manutenzione straordinaria che prevedano lavorazioni significative nei confronti dell'interazione con la struttura.
7	Simulazioni di progetto	Eventuali Render o inserimenti fotorealistici atti a verificare l'inserimento ambientale nel contesto costruito.